

UCHWAŁA NR /...../25
RADY MIEJSKIEJ W CHORZELACH
z dnia 2025 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Chorzele

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie przez **Gminę Chorzele** prawa własności nieruchomości położonej w mieście Chorzele, w obrębie **0001 Chorzele**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr **42/4** o pow. **0,0918** ha i nr **42/11** o pow. **0,0147** ha, stanowiącej współwłasność osób fizycznych, dla której przez Sąd Rejonowy w Przasnyszu Wydział IV ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr **OS1P/00017365/0**.

§ 2.

Nabycie nieruchomości wymienionej w § 1 następuje do gminnego zasobu komunalnego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chorzele.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do uchwały Nr ../...../25
Rady Miejskiej w Chorzelach
z dnia 2025 roku**

Wnioskiem z dnia 7 lutego 2025 r. współwłaściciele nieruchomości położonej na terenie miasta Chorzele, przy ulicy Polnej, w obrębie 0001 Chorzele oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 42/4 o pow. 0,0918 ha i nr 42/11 o pow. 0,0147 ha, zwrócili się z prośbą o nieodpłatne jej przejęcie przez Gminę Chorzele.

Przedmiotowa nieruchomość wydzielona została podczas podziału nieruchomości położonej w obrębie 0001 Chorzele, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 42, w wyniku którego między innymi wydzielona została działka nr 42/4 o pow. 0,0918 ha, jako droga wewnętrzna (dojazdowa) o szerokości 8,0 m do wydzielonych w wyniku tego podziału 9 działek, przewidzianych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne oraz działka nr 42/11 o pow. 0,0147 ha, przeznaczona na poszerzenie istniejącej drogi wewnętrznej stanowiącej własność Gminy Chorzele.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym w związku z art. 11 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami do nabycia na rzecz Gminy Chorzele przedmiotowej nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej wyrażona w formie uchwały.