

UCHWAŁA NR /...../25
RADY MIEJSKIEJ W CHORZELACH
z dnia 2025 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Chorzele

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie przez **Gminę Chorzele** prawa własności nieruchomości położonej w mieście Chorzele, w obrębie **0004 Bagienice Wielkie**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **388/7** o pow. **0,5051** ha, stanowiącej własność osoby fizycznej, dla której przez Sąd Rejonowy w Przasnyszu Wydział IV ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr **OS1P/00056611/5**.

§ 2.

Nabycie nieruchomości wymienionej w § 1 następuje do gminnego zasobu komunalnego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chorzele.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do uchwały Nr ../...../25
Rady Miejskiej w Chorzelach
z dnia 2025 roku**

Wnioskiem z dnia 29 stycznia 2025 r. właścicielka nieruchomości położonej na terenie gminy Chorzele, w obrębie 0004 Bagienice Wielkie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 388/7 o obszarze 0,5051 ha, zwróciła się z prośbą o nieodpłatne jej przejęcie przez Gminę Chorzele.

Przedmiotowa nieruchomość wydzielona została podczas podziału nieruchomości położonej w obrębie 0004 Bagienice Wielkie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 388/6, w wyniku którego między innymi wydzielona została działka obecnie oznaczona nr 388/7 o obszarze 0,5051 ha, jako droga wewnętrzna (dojazdowa) o szerokości 10,0 m do wydzielonych w wyniku tego podziału 19 działek, przewidzianych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne oraz w części na poszerzenie drogi gminnej nr 320109W Przątalina – Rembielin.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym w związku z art. 11 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami do nabycia na rzecz Gminy Chorzele przedmiotowej nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej wyrażona w formie uchwały.