

UCHWAŁA NR /XII/25
RADY MIEJSKIEJ W CHORZELACH
z dnia 24 stycznia 2025 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Chorzele

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie przez **Gminę Chorzele** prawa własności nieruchomości położonej w mieście Chorzele, w obrębie **0001 Chorzele**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **174/1** o pow. **0,3462** ha, stanowiącej własność osoby fizycznej, dla której przez Sąd Rejonowy w Przasnyszu Wydział IV ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr **OS1P/00066715/7**.

§ 2.

Nabycie nieruchomości wymienionej w § 1 następuje do gminnego zasobu komunalnego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chorzele.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do uchwały Nr ../XII/25
Rady Miejskiej w Chorzelach
z dnia 24 stycznia 2025 roku**

Wnioskiem z dnia 17 stycznia 2025 r. właścicielka nieruchomości położonej na terenie miasta Chorzele, w rejonie ulicy Zarębskiej, w obrębie 0001 Chorzele oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 174/1 o obszarze 0,3462 ha, zwróciła się z prośbą o nieodpłatne jej przejęcie przez Gminę Chorzele wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną.

Przedmiotowa nieruchomość wydzielona została podczas podziału nieruchomości położonej w obrębie 0001 Chorzele, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 174, w wyniku którego między innymi wydzielona została działka obecnie oznaczona nr 174/1 o obszarze 0,3462 ha, jako droga wewnętrzna (dojazdowa) o szerokości 8,0 m do wydzielonych w wyniku tego podziału 17 działek, które przewidziane są pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym w związku z art. 11 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami do nabycia na rzecz Gminy Chorzele przedmiotowej nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej wyrażona w formie uchwały.