

**UCHWAŁA NR .../VIII/24
RADY MIEJSKIEJ W CHORZELACH**

z dnia 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Chorzele

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie przez **Gminę Chorzele** prawa własności następujących nieruchomości stanowiących własność osoby fizycznej, położonych na terenie gminy Chorzele, w obrębie **0027 Mąci-ce**, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:

1. działka nr **94/1** o obszarze **0,2600** ha, dla której przez Sąd Rejonowy w Przasnyszu Wydział IV ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr **OS1P/00021222/7**.
2. działka nr **116/1** o obszarze **0,2000** ha, dla której przez Sąd Rejonowy w Przasnyszu Wydział IV ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr **OS1P/00019635/8**.

§ 2.

Nabycie nieruchomości wymienionych w § 1 następuje do gminnego zasobu komunalnego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chorzele.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do uchwały Nr/...../24
Rady Miejskiej w Chorzelach
z dnia 2024 roku**

Pismem z dnia 29 sierpnia 2024 r. właściciel nieruchomości położonych na terenie gminy Chorzele, w obrębie 0027 Mącice, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 94/1 o obszarze 0,2600 ha i nr 116/1 o obszarze 0,2000 ha zwrócił się z prośbą o przejęcie na rzecz Gminy Chorzele przedmiotowych nieruchomości z przeznaczeniem nieruchomości oznaczonej jako działka nr 94/1 na drogę dojazdową do wydzielonych działek przeznaczonych pod budownictwo rekreacyjne, a nieruchomości oznaczonej jako działka nr 116/1, która po nabyciu przez Gminę Chorzele ma być zamieniona za grunty wydzielone pod drogę dojazdową do działek przeznaczonych pod budownictwo rekreacyjne z nieruchomości oznaczonej jako działki nr 114 i 115.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) do nabycia na rzecz Gminy Chorzele przedmiotowej nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej wyrażona w formie uchwały.