

UCHWAŁA Nr / / 24

Rady Miejskiej w Chorzelach

z dnia 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Chorzele

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) w związku z art. 11 ust. 2 oraz z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Rada Miejska w Chorzelach uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatnie nabycie przez Gminę Chorzele w formie darowizny prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/000455270/2, położonej na terenie gminy Chorzele, w obrębie:

- 1) 0014 Duczymin, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 50/2 o obszarze 0,3248 ha,
- 2) 0051 Zdziwój Nowy, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 328/2 o obszarze 0,2272 ha.

§ 2.

Nabycie nieruchomości wymienionej w § 1 następuje do gminnego zasobu komunalnego z przeznaczeniem na cel publiczny, urządzenie drogi gminnej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chorzele.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do uchwały Nr/...../24
Rady Miejskiej w Chorzelach
z dnia 2024 roku**

Na terenie gminy Chorzele Skarb Państwa jest właścicielem nieruchomości, położonej w obrębie 0014 Duczymin, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 50/2 o obszarze 0,3248 ha oraz w obrębie 0051 Zdziwój Nowy, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 328/2 o obszarze 0,2272 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/000455270/2.

Działka nr 328/2 o obszarze 0,2272 ha położona w obrębie 0051 Zdziwój Nowy zajęta jest pod drogę gminną nr 320104W Bugzy Płoskie – Zdziwój Nowy, zaś działka nr 50/2 o obszarze 0,3248 ha, położona w obrębie 0014 Duczymin, zajęta jest pod drogę wewnętrzną, stanowiącą drogę dojazdową do gruntów rolnych.

Drogi te wymagają remontu, a ze względu, iż stanowią one własność Skarbu Państwa niemożliwy jest w chwili obecnej przez Gminę Chorzele ich remont.

Mając powyższe na względzie w celu uregulowania stanu prawnego tych dróg zgodnego ze stanem faktycznym celowe jest nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa przez Gminę Chorzele w formie darowizny przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 i 1833), w związku z art. 11 ust. 2 oraz z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) do nieodpłatnego nabycia od Skarbu Państwa na rzecz Gminy Chorzele przedmiotowej nieruchomości w formie darowizny niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej wyrażona w formie uchwały.