

U C H W A Ł A Nr / / **23**

Rady Miejskiej w Chorzelach

z dnia 2023 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Chorzele

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) Rada Miejska w Chorzelach uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie przez **Gminę Chorzele** prawa własności nieruchomości położonej na terenie miasta Chorzele, w obrębie **0001 Chorzele**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **1718/40** o obszarze **0,2950** ha, stanowiącej własność osoby fizycznej, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr **OS1P/00003453/3**.

§ 2.

Nabycie nieruchomości wymienionej w § 1 następuje do gminnego zasobu komunalnego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chorzele.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr /..... /23
Rady Miejskiej w Chorzelach
z dnia 2023 roku

Wnioskiem z dnia 8 marca 2023 r. właścicielka nieruchomości położonej na terenie miasta Chorzele, w rejonie ulicy Zarębskiej, w obrębie 0001 Chorzele oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 1718/40 o obszarze 0,2950 ha, zwróciła się z prośbą o nieodpłatne jej przejęcie przez Gminę Chorzele wraz z istniejącą na nieruchomości infrastrukturą techniczną, to jest siecią wodociągową i siecią kanalizacyjną.

Przedmiotowa nieruchomość wydzielona została podczas podziału nieruchomości położonej w obrębie 0001 Chorzele, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 1718, w wyniku którego między innymi wydzielona została działka nr 1718/40 o obszarze 0,2950 ha, jako droga wewnętrzna (dojazdowa) o szerokości 8,0 m do wydzielonych w wyniku tego podziału 32 działek, które przewidziane są pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) do nabycia na rzecz Gminy Chorzele przedmiotowej nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej wyrażona w formie uchwały.