

**U C H W A Ł A** Nr ..... / ..... / **21**

**Rady Miejskiej w Chorzelach**

**z dnia ..... 2021 roku**

***w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Chorzele***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) Rada Miejska w Chorzelach uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nabycie przez **Gminę Chorzele** prawa własności nieruchomości położonej na terenie gminy Chorzele, w obrębie **0004 Bagienice Wielkie**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr **384/1** o obszarze **0,0539** ha i nr **384/17** o obszarze **0,4578** ha, stanowiącej własność osoby fizycznej, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr **OS1P/00029839/1**.

**§ 2.**

Nabycie nieruchomości wymienionej w § 1 następuje do gminnego zasobu komunalnego.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chorzele.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do uchwały Nr ..... / ..... /21  
Rady Miejskiej w Chorzelach  
z dnia ..... 2021 roku**

Wnioskami z dnia 16 września 2021 r. właściciel nieruchomości położonej na terenie gminy Chorzele, w obrębie 0004 Bagienice Wielkie (miejscowość Przątalina), oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 384/1 o obszarze 0,0539 ha i nr 384/17 o obszarze 0,4578 ha, zwrócił się z prośbą o nieodpłatne jej przejęcie przez Gminę Chorzele.

Przedmiotowa nieruchomość wydzielona została podczas podziału nieruchomości położonej w obrębie 0004 Bagienice Wielkie (miejscowości Przątalina), oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 384, zatwierdzonego decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele z dnia 9 lipca 2021 r, w wyniku którego wydzielona została działka nr 384/1 o pow. 0,0539 ha, przeznaczona na poszerzenie istniejącej drogi gminnej nr 320109W Przątalina – Rembielin oraz działka nr 384/17 o pow. 0,4578 ha jako droga wewnętrzna (dojazdowa) do wydzielonych w wyniku tego podziału 22 działek, które przewidziane są pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) do nabycia na rzecz Gminy Chorzele przedmiotowej nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej wyrażona w formie uchwały.