

**UCHWAŁA NR/...../25
RADY MIEJSKIEJ w CHORZELACH**

z dnia 2025 roku

w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie nieruchomości przez Gminę Chorzele

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 902¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1508), uchwala się, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Chorzele w trybie art. 902¹ Kodeksu cywilnego od Spółdzielni Mleczarskiej „Mazowsze” prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w miejscowości Krzynowłoga Wielka, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 194/1 o powierzchni 0,1274 ha oraz własności budynku zlewni mleka o pow. zabudowy 105 m² stanowiącego odrębną nieruchomość, dla których Sąd Rejonowy w Przasnyszu prowadzi księgę wieczystą nr OS1P/00022515/5.

§2.

Środki finansowe za sporządzenie aktu notarialnego na ww. cel zostaną zabezpieczone w budżecie Gminy na rok 2026.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chorzele.

§4.

Wykaz właścicieli oraz szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości, o których mowa w §1 zawiera wykaz stanowiący załącznik nr 1 i mapa stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Spółdzielnia Mleczarska „Mazowsze” wystąpiła do Gminy Chorzele z wnioskiem o przejęcie przez Gminę prawa użytkowania wieczystego nieruchomości opisanego w § 1 uchwały oraz własności budynku zlewni mleka stanowiącego odrębną nieruchomość.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabycia nieruchomości gminnych. Przejęcie nieruchomości zabudowanej nastąpi na rzecz gminy, a nieruchomość może zostać zagospodarowana na potrzeby mieszkańców gminy.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

Załącznik Nr 1 do uchwały
Nr/...../25
Rady Miejskiej w Chorzelach
z dnia 2025 r.

WYKAZ
przekazujących użytkowanie wieczyste działki

Nr działki 194/1 obręb ewidencyjny 0021 Krzynowłoga Wielka
użytkowanie wieczyste - Spółdzielnia Mleczarska „Mazowsze” w Chorzelach,
ul. Grunwaldzka 97, 06-330 Chorzele

Załącznik Nr 2 do uchwały
Nr/...../25
Rady Miejskiej w Chorzelach
z dnia 2025 r.

